

Jugendfarm Waiblingen e. V
www.jugendfarm-waiblingen.de
JugendfarmWN@aol.com

Bankverbindungen
Kreissparkasse Waiblingen
BLZ 60250010
Konto 15058999

www.jugendfarm-waiblingen.de
E-Mail: JugendfarmWN@aol.com



Waiblingen, den 16.07.2010

Newsletter

Liebe Mitglieder und Interessenten des Vereins „Jugendfarm Waiblingen e. V.“,

seit dem letzten Newsletter haben sich zwischenzeitlich einige interessante Entwicklungen ergeben.

Zur Erinnerung: Im März dieses Jahres gab es ein Treffen zwischen Vertretern der Stadt, Vertretern der ehemaligen Ziegelei „Hess“ und Vertretern des Vereins „Jugendfarm Waiblingen e. V.“ Damals hatten sich alle Beteiligten für den Standort einer Jugendfarm auf dem Gelände der ehemaligen Ziegelei „Hess“ ausgesprochen mit der Auflage, eine Finanzierungsplanung, eine pädagogische Planung und eine Geländeplanung vorzulegen.

Diese Planungen sind zwischenzeitlich abgeschlossen. Im Folgenden einige Bemerkungen zu den einzelnen Planungen.

Finanzierungsplanung

Die Finanzierungsplanung war nicht einfach zu erstellen, da sie auf vielen Annahmen beruht. Um möglichst gesicherte Daten zu bekommen, haben wir auf Erfahrungswerte anderer Jugendfarmen zurückgegriffen. Herausgekommen ist eine Planung, die sich in drei Arten unterscheidet:

- Investitionskosten
- Betriebskosten
- Kosten für Tierhaltung

Die Investitionskosten für das Farmhaus mit zwei Stallungen beläuft sich auf ca. 400.000 €.

Finanziert werden soll das Projekt „Jugendfarm“ über Stiftungen, Zuschüssen von der Stadt, Spenden und Eigenleistungen der Mitglieder des Vereins „Jugendfarm Waiblingen e. V.“

Pädagogische Planung

Unsere pädagogische Planung ist sehr umfangreich geworden. Sie umfasst 12 unterschiedliche Bereiche:

- | | | |
|-------------|-----------------|-------------------|
| - Tiere | - Medienarbeit | - Veranstaltungen |
| - Natur | - Bauspielplatz | - Vermarktung |
| - Werkstatt | - Abenteuer | - Büro |
| - Farmhaus | - Garten | - Kooperationen |

Zu jedem dieser Bereiche haben wir konkrete Angebote definiert, die angestrebten Zielgruppen bestimmt und den Aufwand geschätzt, so dass wir zwischenzeitlich auf einen großen Fundus zurückgreifen können.

Geländeplanung

Die Planungsvorgaben an die Gebäude der Jugendfarm (Farmhaus, Stallungen) wurden wie folgt definiert:

- Preis- / Leistungsverhältnis
 - Günstige Bauweise
 - Eigeninitiative soll möglich sein
 - Infrastruktur bestimmt den Standort mit (Gas, Strom, Wasser ...)
- Materialien
 - „Naturstoffe“: Holz, Metall, Steinzeug ...
- Erweiterbarkeit der Gebäude
 - Spätere Anbauten sollen möglich sein
- „Charakter“ der Jugendfarm
 - Gebäude für „junge“ Leute
 - Die Gebäude sollen einladend wirken und die Besucher sollen sich dort wohlfühlen

Diese Vorgaben wurden von Wolfgang Suditsch, einem befreundeten Architekten, umgesetzt:

- Holzbauweise
 - Naturstoff „Holz“
 - Ein hoher Eigenanteil am Bau ist möglich
- Baukastenprinzip
 - Die Gebäude werden nach Art eines Baukastens erstellt
 - Erweiterbarkeit ist gegeben
- „Charakter“ der Jugendfarm
 - Die Gebäude öffnen sich zum Gelände hin
 - Die Grundformen erkennt man in allen Gebäuden wieder
 - Teile der Außenfassade können „bunt“ gestaltet werden
 - Bauernhof-Charakter

Die folgende Skizze zeigt einen Vorentwurf mit einem Farmhaus und zwei Stallungen



Die nächsten Schritte

In der zweiten Jahreshälfte werden wir uns mit folgenden Punkten beschäftigen müssen:

- Klärung mit dem Landratsamt, an welcher Stelle wir genau bauen können
- Präsentation vor dem entsprechenden Ausschuss der Stadt Waiblingen
- Verhandlungen Stadt Waiblingen / Familie Hess
- Öffentlichkeitsarbeit
- Finanzierung sichern
- Die ersten Schritte für 2011 planen
- ...

Sonstiges

Bei unserer Mitgliederversammlung haben wir eine Satzungsänderung beschlossen, die den Namen des Vereins betrifft. Zukünftig heißen wir nicht mehr „Trägerverein Jugendfarm Waiblingen e. V.“, sondern nur noch „Jugendfarm Waiblingen e. V.“, Darüber hinaus gab es einige kleine Änderungen, die für die Anerkennung der Gemeinnützigkeit notwendig waren.

Abschließend können wir sagen, dass wir in der ersten Jahreshälfte unserem Ziel, eine Jugendfarm in Waiblingen zu gründen, einen großen Schritt näher gekommen sind. Verschweigen wollen wir allerdings auch nicht, dass die Gespräche mit dem Landratsamt bzgl. des genauen Standortes noch ausstehen genauso wie die Gespräche mit der Familie Hess über die Nutzung des Geländes. Von diesen Gesprächen wird es abhängen, wie und in welcher Form wir unsere Ideen umsetzen können.

Ein Hinweis sei uns am Schluss noch gestattet: Je mehr Mitglieder unser Verein hat, umso größeren Einfluss können wir auf unsere Verhandlungspartner nehmen. Deshalb wäre es schön, wenn Sie in den nächsten Wochen und Monaten versuchen würden, neue Mitglieder für unseren Verein zu werben.

In diesem Sinne verbleiben wir wieder mal
mit besten Grüßen

Ihre Vorstände des Trägervereins Jugendfarm Waiblingen e. V.

Frieder Bayer
Peter Beck
Elvira Klingler
Manuela Laternser
Jan Möllmann
Bernd Ottlinger
Anna Wagner